

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (Narodne novine broj 125/11, 64/15, 112/18) i Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (Službeni glasnik Grada Zagreba broj 10/12, 3/18, 6/19, 18/19) ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. – PODRUŽNICA ZAGREBPARKING objavljuje

JAVNI NATJEČAJ
za davanje u zakup garaža i parkirnih garažnih mjesta u Novom Jelkovcu podnošenjem pisanih ponuda
Br. 1/2021

Raspisuje se javni natječaj za davanje u zakup garaža i parkirnih garažnih mjesta u naselju Novi Jelkovec, prikupljanjem pisanih ponuda u zatvorenim omoćnicama, prema tabelarnom prikazu kako slijedi:

GARAŽE NOVI JELKOVEC									
RED. BR.	OZNAKA OBJEKTA	ADRESA	POVRŠINA U m ²	STRUKTURA	NAMJENA	POČETNI IZNOS MJESEČNE ZAKUPNINE BEZ PDV-a	JAMČEVINA	DATUM PREGLEDA PROSTORA	VRIJEME PREGLEDA PROSTORA
1.	A7-G8	Ul. Ljudevita Posavskog 25b	15,75	Garaža	Smještaj vozila	86,62 kn	259,86 kn	13.05.21.	14:00-14:30
2.	A7-G10	Ul. Ljudevita Posavskog 25a	15,93	Garaža	Smještaj vozila	87,61 kn	262,83 kn	13.05.21.	14:00-14:30
3.	A7-G11	Ul. Ljudevita Posavskog 25a	15,65	Garaža	Smještaj vozila	86,07 kn	258,21 kn	13.05.21.	14:00-14:30
4.	A7-G22	Ul. Ljudevita Posavskog 25c	16,23	Garaža	Smještaj vozila	89,26 kn	267,78 kn	13.05.21.	14:00-14:30
5.	A7-G23	Ul. Ljudevita Posavskog 25c	16,11	Garaža	Smještaj vozila	88,60 kn	265,80 kn	13.05.21.	14:00-14:30
6.	A7-G24	Ul. Ljudevita Posavskog 25c	16,11	Garaža	Smještaj vozila	88,60 kn	265,80 kn	13.05.21.	14:00-14:30
7.	A7-G25	Ul. Ljudevita Posavskog 25c	16,08	Garaža	Smještaj vozila	88,44 kn	265,32 kn	13.05.21.	14:00-14:30
8.	A7-G27	Ul. Ljudevita Posavskog 25b	16,17	Garaža	Smještaj vozila	88,93 kn	266,79 kn	13.05.21.	14:00-14:30
9.	A7-G29	Ul. Ljudevita Posavskog 25b	16,08	Garaža	Smještaj vozila	88,44 kn	265,32 kn	13.05.21.	14:00-14:30
10.	A7-G30	Ul. Ljudevita Posavskog 25b	16,28	Garaža	Smještaj vozila	89,54 kn	268,62 kn	13.05.21.	14:00-14:30
11.	A7-G31	Ul. Ljudevita Posavskog 25a	16,17	Garaža	Smještaj vozila	88,93 kn	266,79 kn	13.05.21.	14:00-14:30
12.	A7-G32	Ul. Ljudevita Posavskog 25a	16,31	Garaža	Smještaj vozila	89,70 kn	269,10 kn	13.05.21.	14:00-14:30
13.	A7-G33	Ul. Ljudevita Posavskog 25a	16,14	Garaža	Smještaj vozila	88,77 kn	266,31 kn	13.05.21.	14:00-14:30
14.	A7-G34	Ul. Ljudevita Posavskog 25a	16,28	Garaža	Smještaj vozila	89,54 kn	268,62 kn	13.05.21.	14:00-14:30
15.	A7-G37	Ul. Ljudevita Posavskog 25	16,20	Garaža	Smještaj vozila	89,10 kn	267,30 kn	13.05.21.	14:00-14:30
16.	A7-G39	Ul. Ljudevita Posavskog 25	16,22	Garaža	Smještaj vozila	89,21 kn	267,63 kn	13.05.21.	14:00-14:30
17.	A7-G40	Ul. Ljudevita Posavskog 25	16,28	Garaža	Smještaj vozila	89,54 kn	268,62 kn	13.05.21.	14:00-14:30
18.	A8-G1	Ladislava Šabana 12	16,20	Garaža	Smještaj vozila	89,10 kn	267,30 kn	13.05.21.	14:00-14:30
19.	A8-G2	Ladislava Šabana 12	16,22	Garaža	Smještaj vozila	89,21 kn	267,63 kn	13.05.21.	14:00-14:30
20.	A8-G5	Ladislava Šabana 12	16,25	Garaža	Smještaj vozila	89,37 kn	268,11 kn	13.05.21.	14:00-14:30
21.	A8-G6	Ladislava Šabana 12	16,28	Garaža	Smještaj vozila	89,54 kn	268,62 kn	13.05.21.	14:00-14:30
22.	A8-G11	Ladislava Šabana 12	15,67	Garaža	Smještaj vozila	86,18 kn	258,54 kn	13.05.21.	14:00-14:30
23.	A8-G12	Ladislava Šabana 12	15,78	Garaža	Smještaj vozila	86,79 kn	260,37 kn	13.05.21.	14:00-14:30
24.	A8-G13	Ladislava Šabana 12	15,75	Garaža	Smještaj vozila	86,62 kn	259,86 kn	13.05.21.	14:00-14:30
25.	A8-G15	Ladislava Šabana 12	15,78	Garaža	Smještaj vozila	86,79 kn	260,37 kn	13.05.21.	14:00-14:30
26.	A8-G16	Ladislava Šabana 12	15,64	Garaža	Smještaj vozila	86,02 kn	258,06 kn	13.05.21.	14:00-14:30
27.	A8-G20	Ladislava Šabana 6	14,74	Garaža	Smještaj vozila	81,07 kn	243,21 kn	13.05.21.	14:00-14:30
28.	A8-G21	Ladislava Šabana 6	16,25	Garaža	Smještaj vozila	89,37 kn	268,11 kn	13.05.21.	14:00-14:30
29.	A8-G22	Ladislava Šabana 6	16,23	Garaža	Smještaj vozila	89,26 kn	267,78 kn	13.05.21.	14:00-14:30
30.	A8-G23	Ladislava Šabana 6	16,14	Garaža	Smještaj vozila	88,77 kn	266,31 kn	13.05.21.	14:00-14:30
31.	A8-G24	Ladislava Šabana 6	16,14	Garaža	Smještaj vozila	88,77 kn	266,31 kn	13.05.21.	14:00-14:30
32.	A8-G26	Ladislava Šabana 8	17,72	Garaža	Smještaj vozila	97,46 kn	292,38 kn	13.05.21.	14:00-14:30
33.	A8-G28	Ladislava Šabana 6	15,61	Garaža	Smještaj vozila	85,85 kn	257,55 kn	13.05.21.	14:00-14:30
34.	A8-G29	Ladislava Šabana 6	15,69	Garaža	Smještaj vozila	86,29 kn	258,87 kn	13.05.21.	14:00-14:30
35.	A8-G30	Ladislava Šabana 6	15,78	Garaža	Smještaj vozila	86,79 kn	260,37 kn	13.05.21.	14:00-14:30
36.	A8-G31	Ladislava Šabana 6	15,72	Garaža	Smještaj vozila	86,46 kn	259,38 kn	13.05.21.	14:00-14:30
37.	A10-G1	Ladislava Šabana 4	16,03	Garaža	Smještaj vozila	88,16 kn	264,48 kn	13.05.21.	14:00-14:30
38.	A10-G2	Ladislava Šabana 4	16,28	Garaža	Smještaj vozila	89,54 kn	268,62 kn	13.05.21.	14:00-14:30
39.	A10-G3	Ladislava Šabana 4	16,28	Garaža	Smještaj vozila	89,54 kn	268,62 kn	13.05.21.	14:00-14:30
40.	A10-G4	Ladislava Šabana 4	16,28	Garaža	Smještaj vozila	89,54 kn	268,62 kn	13.05.21.	14:00-14:30
41.	A10-G5	Ladislava Šabana 4	16,25	Garaža	Smještaj vozila	89,37 kn	268,11 kn	13.05.21.	14:00-14:30
42.	A10-G6	Ladislava Šabana 4	16,23	Garaža	Smještaj vozila	89,26 kn	267,78 kn	13.05.21.	14:00-14:30
43.	A10-G10	Ladislava Šabana 4	15,95	Garaža	Smještaj vozila	87,72 kn	263,16 kn	13.05.21.	14:00-14:30
44.	A10-G11	Ladislava Šabana 4	15,95	Garaža	Smještaj vozila	87,72 kn	263,16 kn	13.05.21.	14:00-14:30
45.	A10-G12	Ladislava Šabana 4	15,98	Garaža	Smještaj vozila	87,89 kn	263,67 kn	13.05.21.	14:00-14:30
46.	A10-G13	Ladislava Šabana 4	15,93	Garaža	Smještaj vozila	87,61 kn	262,83 kn	13.05.21.	14:00-14:30
47.	A10-G14	Ladislava Šabana 4	15,96	Garaža	Smještaj vozila	87,78 kn	263,34 kn	13.05.21.	14:00-14:30
48.	A10-G15	Ladislava Šabana 4	15,95	Garaža	Smještaj vozila	87,72 kn	263,16 kn	13.05.21.	14:00-14:30
49.	A10-G16	Ladislava Šabana 2	15,95	Garaža	Smještaj vozila	87,72 kn	263,16 kn	13.05.21.	14:00-14:30
50.	G/02	Brune Bjelinskog 16	17,26	Garaža	Smještaj vozila	94,93 kn	284,79 kn	13.05.21.	14:35-15:00
51.	G/06	Brune Bjelinskog 16	17,26	Garaža	Smještaj vozila	94,93 kn	284,79 kn	13.05.21.	14:35-15:00
52.	G/011	Brune Bjelinskog 14	17,26	Garaža	Smještaj vozila	94,93 kn	284,79 kn	13.05.21.	14:35-15:00
53.	G/014	Brune Bjelinskog 12	17,26	Garaža	Smještaj vozila	94,93 kn	284,79 kn	13.05.21.	14:35-15:00

54.	G/018	Brune Bjelinskog 12	17,26	Garaža	Smještaj vozila	94,93 kn	284,79 kn	13.05.21.	14:35-15:00
55.	G/031	Brune Bjelinskog 10	17,26	Garaža	Smještaj vozila	94,93 kn	284,79 kn	13.05.21.	14:35-15:00
56.	G/035	Brune Bjelinskog 12	17,26	Garaža	Smještaj vozila	94,93 kn	284,79 kn	13.05.21.	14:35-15:00
57.	G/044	Brune Bjelinskog 16	17,26	Garaža	Smještaj vozila	94,93 kn	284,79 kn	13.05.21.	14:35-15:00
58.	B5-G1	Huberta Pettana 18	15,57	Garaža	Smještaj vozila	85,63 kn	256,89 kn	14.05.21.	14:00-14:20
59.	B5-G2	Huberta Pettana 18	15,58	Garaža	Smještaj vozila	85,69 kn	257,07 kn	14.05.21.	14:00-14:20
60.	B5-G10	Huberta Pettana 16	14,20	Garaža	Smještaj vozila	78,10 kn	234,30 kn	14.05.21.	14:00-14:20
61.	B5-G11	Huberta Pettana 16	15,58	Garaža	Smještaj vozila	85,69 kn	257,07 kn	14.05.21.	14:00-14:20
62.	B5-G21	Huberta Pettana 12	14,20	Garaža	Smještaj vozila	78,10 kn	234,30 kn	14.05.21.	14:00-14:20
63.	B5-G40	Huberta Pettana 10	15,99	Garaža	Smještaj vozila	87,94 kn	263,82 kn	14.05.21.	14:00-14:20
64.	2A	Ivana Brkanovića 9	17,44	Garaža	Smještaj vozila	95,92 kn	287,76 kn	14.05.21.	14:25-15:00
65.	3A	Ivana Brkanovića 9	17,50	Garaža	Smještaj vozila	96,25 kn	288,75 kn	14.05.21.	14:25-15:00
66.	4A	Ivana Brkanovića 9	17,58	Garaža	Smještaj vozila	96,69 kn	290,07 kn	14.05.21.	14:25-15:00
67.	5A	Ivana Brkanovića 11	17,57	Garaža	Smještaj vozila	96,63 kn	289,89 kn	14.05.21.	14:25-15:00
68.	8A	Ivana Brkanovića 11	17,44	Garaža	Smještaj vozila	95,92 kn	287,76 kn	14.05.21.	14:25-15:00
69.	11A	Ivana Brkanovića 13	17,53	Garaža	Smještaj vozila	96,41 kn	289,23 kn	14.05.21.	14:25-15:00
70.	17A	Ivana Brkanovića 15	17,56	Garaža	Smještaj vozila	96,58 kn	289,74 kn	14.05.21.	14:25-15:00
71.	27A	Ivana Brkanovića 17	17,50	Garaža	Smještaj vozila	96,25 kn	288,75 kn	14.05.21.	14:25-15:00
72.	33C	Ivana Brkanovića 11	16,84	Garaža	Smještaj vozila	92,62 kn	277,86 kn	14.05.21.	14:25-15:00
73.	34B	Ivana Brkanovića 11	16,82	Garaža	Smještaj vozila	92,51 kn	277,53 kn	14.05.21.	14:25-15:00
74.	36C	Ivana Brkanovića 11	16,81	Garaža	Smještaj vozila	92,45 kn	277,35 kn	14.05.21.	14:25-15:00
75.	37C	Ivana Brkanovića 13	16,84	Garaža	Smještaj vozila	92,62 kn	277,86 kn	14.05.21.	14:25-15:00
76.	41C	Ivana Brkanovića 17	16,81	Garaža	Smještaj vozila	92,45 kn	277,35 kn	14.05.21.	14:25-15:00
77.	6A	Ivane Lang 8	17,35	Garaža	Smještaj vozila	95,42 kn	286,26 kn	17.05.21.	14:00-14:20
78.	7A	Ivane Lang 8	17,35	Garaža	Smještaj vozila	95,42 kn	286,26 kn	17.05.21.	14:00-14:20
79.	13A	Ivane Lang 10	17,31	Garaža	Smještaj vozila	95,20 kn	285,60 kn	17.05.21.	14:00-14:20
80.	14A	Ivane Lang 10	17,28	Garaža	Smještaj vozila	95,04 kn	285,12 kn	17.05.21.	14:00-14:20
81.	15A	Ivane Lang 10	17,30	Garaža	Smještaj vozila	95,15 kn	285,45 kn	17.05.21.	14:00-14:20
82.	16A	Ivane Lang 10	17,29	Garaža	Smještaj vozila	95,09 kn	285,27 kn	17.05.21.	14:00-14:20
83.	18A	Ivane Lang 12	17,30	Garaža	Smještaj vozila	95,15 kn	285,45 kn	17.05.21.	14:00-14:20
84.	19A	Ivane Lang 12	17,21	Garaža	Smještaj vozila	94,65 kn	283,95 kn	17.05.21.	14:00-14:20
85.	20A	Ivane Lang 12	17,18	Garaža	Smještaj vozila	94,49 kn	283,47 kn	17.05.21.	14:00-14:20
86.	36C	Ivane Lang 8	16,65	Garaža	Smještaj vozila	91,57 kn	274,71 kn	17.05.21.	14:00-14:20
87.	38B	Ivane Lang 10	16,68	Garaža	Smještaj vozila	91,74 kn	275,22 kn	17.05.21.	14:00-14:20
88.	G15	Ivane Lang 13	15,30	Garaža	Smještaj vozila	84,15 kn	252,45 kn	17.05.21.	14:25-14:35
89.	G-05	Krešimira Kovačevića 8	14,42	Garaža	Smještaj vozila	79,31 kn	237,93 kn	17.05.21.	14:40-14:50
90.	G-04	Krešimira Kovačevića 4	14,50	Garaža	Smještaj vozila	79,75 kn	239,25 kn	17.05.21.	14:50-15:00

PARKIRNA GARAŽNA MJESTA NOVI JELKOVEC

RED. BR.	OZNAKAOB.	ADRESA	POVRŠINA U m2	STRUKTURA	NAMJENA	POČETNI IZNOS MJESEČNE ZAKUPNINE BEZ PDV-a	JAMČEVINA	DATUM PREGLEDA PROSTORA	VRIJEME PREGLEDA PROSTORA
1.	PGM 16	Huberta Pettana 9	18,23	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	60,15	180,45	18.5.2021	14:00-14:10
2.	PGM 44	Huberta Pettana 11	15,91	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	52,50	157,50	18.5.2021	14:00-14:10
3.	PGM 59	Huberta Pettana 7	15,91	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	52,50	157,50	18.5.2021	14:00-14:10
4.	PGM 22	Huberta Pettana 7	18,23	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	60,15	180,45	18.5.2021	14:00-14:10
5.	PGM 28	Huberta Pettana 17	15,91	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	52,50	157,50	18.5.2021	14:00-14:10
6.	G9	Ivana Brkanovića 8	16,85	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	55,60	166,80	18.5.2021	14:15-14:25
7.	GM8	Krešimira Kovačevića 5	14,45	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	47,68	143,04	18.5.2021	14:30-14:40
8.	GM3	Krešimira Kovačevića 1	16,31	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	53,82	161,46	18.5.2021	14:45-15:00
9.	GM4	Krešimira Kovačevića 1	16,31	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	53,82	161,46	18.5.2021	14:45-15:00
10.	GM5	Krešimira Kovačevića 1	14,39	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	47,48	142,44	18.5.2021	14:45-15:00
11.	GM8	Krešimira Kovačevića 1	14,62	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	48,24	144,72	18.5.2021	14:45-15:00
12.	GPM21	Borisa Papandopula 5	17,58	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	58,01	174,03	19.5.2021	14:00-14:10
13.	GPM22	Borisa Papandopula 5	16,17	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	53,36	160,08	19.5.2021	14:00-14:10
14.	G1	Borisa Papandopula 13	17,34	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	57,22	171,66	19.5.2021	14:15-14:25
15.	G2	Borisa Papandopula 13	17,28	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	57,02	171,06	19.5.2021	14:15-14:25
16.	G8	Borisa Papandopula 11	17,49	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	57,71	173,13	19.5.2021	14:15-14:25
17.	G9	Borisa Papandopula 11	17,42	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	57,48	172,44	19.5.2021	14:15-14:25
18.	G14	Borisa Papandopula 9	17,34	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	57,22	171,66	19.5.2021	14:15-14:25
19.	G15	Borisa Papandopula 9	17,28	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	57,02	171,06	19.5.2021	14:15-14:25
20.	G19	Borisa Papandopula 9	17,99	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	59,36	178,08	19.5.2021	14:15-14:25
21.	G22	Borisa Papandopula 9	17,68	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	58,34	175,02	19.5.2021	14:15-14:25
22.	G23	Borisa Papandopula 9	17,53	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	57,84	173,52	19.5.2021	14:15-14:25
23.	G24	Borisa Papandopula 9	17,54	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	57,88	173,64	19.5.2021	14:15-14:25
24.	G27	Borisa Papandopula 9	16,88	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	55,70	167,10	19.5.2021	14:15-14:25
25.	G29	Borisa Papandopula 9	16,95	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	55,93	167,79	19.5.2021	14:15-14:25
26.	G30	Borisa Papandopula 9	16,95	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	55,93	167,79	19.5.2021	14:15-14:25
27.	G31	Borisa Papandopula 9	16,67	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	55,01	165,03	19.5.2021	14:15-14:25
28.	G32	Borisa Papandopula 9	17,24	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	56,89	170,67	19.5.2021	14:15-14:25
29.	G33	Borisa Papandopula 9	16,94	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	55,90	167,70	19.5.2021	14:15-14:25
30.	G34	Borisa Papandopula 11	17,17	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	56,66	169,98	19.5.2021	14:15-14:25
31.	G35	Borisa Papandopula 11	17,47	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	57,65	172,95	19.5.2021	14:15-14:25
32.	G36	Borisa Papandopula 11	16,62	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	54,84	164,52	19.5.2021	14:15-14:25
33.	G37	Borisa Papandopula 11	17,01	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	56,13	168,39	19.5.2021	14:15-14:25
34.	G38	Borisa Papandopula 11	17,01	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	56,13	168,39	19.5.2021	14:15-14:25

35.	G39	Borisa Papandopula 11	16,70	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	55,11	165,33	19.5.2021	14:15-14:25
36.	G47	Borisa Papandopula 13	16,95	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	55,93	167,79	19.5.2021	14:15-14:25
37.	G49	Borisa Papandopula 13	17,30	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	57,09	171,27	19.5.2021	14:15-14:25
38.	G50	Borisa Papandopula 13	16,99	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	56,06	168,18	19.5.2021	14:15-14:25
39.	G52	Borisa Papandopula 9	17,62	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	58,14	174,42	19.5.2021	14:15-14:25
40.	G-01	Mladena Pozajica 1	12,76	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	42,10	126,30	19.5.2021	14:30-14:40
41.	G-14	Mladena Pozajica 5	16,10	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	53,13	159,39	19.5.2021	14:30-14:40
42.	G-26	Mladena Pozajica 7	17,14	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	56,56	169,68	19.5.2021	14:30-14:40
43.	PM14	Mladena Pozajica 13	14,51	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	47,88	143,64	19.5.2021	14:45-15:00
44.	PM27	Mladena Pozajica 9	14,36	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	47,38	142,14	19.5.2021	14:45-15:00
45.	PM30	Mladena Pozajica 9	14,61	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	48,21	144,63	19.5.2021	14:45-15:00
46.	PM31	Mladena Pozajica 9	14,61	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	48,21	144,63	19.5.2021	14:45-15:00
47.	PM33	Mladena Pozajica 9	13,90	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	45,87	137,61	19.5.2021	14:45-15:00
48.	PM35	Mladena Pozajica 9	14,50	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	47,85	143,55	19.5.2021	14:45-15:00
49.	PM36	Mladena Pozajica 9	13,90	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	45,87	137,61	19.5.2021	14:45-15:00
50.	PM41	Mladena Pozajica 9	14,50	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	47,85	143,55	19.5.2021	14:45-15:00
51.	PM42	Mladena Pozajica 9	13,90	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	45,87	137,61	19.5.2021	14:45-15:00
52.	PM43	Mladena Pozajica 9	14,50	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	47,85	143,55	19.5.2021	14:45-15:00
53.	PM44	Mladena Pozajica 9	13,50	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	44,55	133,65	19.5.2021	14:45-15:00
54.	PM48	Mladena Pozajica 9	12,90	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	42,57	127,71	19.5.2021	14:45-15:00
55.	PM57	Mladena Pozajica 9	13,10	Parkimo garažno mjesto	Smještaj vozila	43,23	129,69	19.5.2021	14:45-15:00

OPĆI UVJETI NATJEČAJA:

1. Pravo podnošenja pisane ponude imaju fizičke osobe i fizičke osobe – obrtnici državljani Republike Hrvatske i državljani država članica Europske unije te pravne osobe registrirane u Republici Hrvatskoj i državama članicama Europske unije.
2. Rok za dostavu pisanih ponuda je do **28.05.2021. u 14:00 sati**.
3. Ponude poslane poštom moraju stići Podružnici prije isteka roka za podnošenje ponuda. Ponude predane neposredno u pisarnicu nakon isteka roka za podnošenje ponuda ili poslane poštom, a zaprimljene nakon isteka roka za podnošenje ponuda smatrat će se zakašnjelim ponudama i neće se uzimati u razmatranje.
4. Ponuda s dokazima o ispunjavanju uvjeta natječaja podnosi se u zatvorenoj kuverti s naznakom „NATJEČAJ ZA GARAŽU/PARKIRNO GARAŽNO MJESTO - NE OTVARATI“ preporučenom pošiljkom na adresu ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. - PODRUŽNICA ZAGREBPARKING, Šubićeva 40/III, Zagreb ili osobno u prijemnoj pisarnici na istoj adresi od ponedjeljka do petka u vremenu od 9:00 do 14:00 sati. Na poledini omotnice mora biti naznačeno ime, adresa i naziv obrta ponuditelja fizičke osobe, odnosno tvrtka i sjedište ponuditelja pravne osobe.
5. Javno otvaranje ponuda (uz obvezno poštivanje epidemioloških mjera važećih na dan otvaranja) održati će se **01.06.2021. u 10:00 sati** na lokaciji Šubićeva 40/III, 10 000 Zagreb. Na otvaranju mogu biti nazočni natjecatelji ili njihovi ovlaštteni predstavnici uz predočenje valjane punomoći.
6. Garaže i parkirna garažna mjesta mogu se razgledati u terminima navedenim u tablaranom prikazu (uz obvezno poštivanje epidemioloških mjera važećih na dan pregleda). Informacije o pravnim pitanjima vezanim za provedbu javnog natječaja i za uvjete iz ugovora o zakupu koji će se sklopiti mogu se dobiti na telefon: 01/6421-734.
7. Garaže i parkirna garažna mjesta daju se u zakup na određeno vrijeme do 31.12.2023. godine uz mogućnost produženja sukladno čl. 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (NN 125/11,64/15,122/18).
8. Početni iznos mjesečne zakupnine za pojedinu garažu/parkirno garažno mjesto naveden je u tabelarnom prikazu i u njega nije uključen PDV.
9. Za davanje u zakup garaža/parkirnih garažnih mjesta mogu se natjecati osobe iz točke 1. ako one ili bračni drug, odnosno osoba s kojom je u izvanbračnoj zajednici, životnom partnerstvu ili neformalnom životnom partnerstvu, imaju u vlasništvu vozilo ili za vozilo imaju sklopljen ugovor o leasingu ili korištenju službenog vozila te prometnu i vozačku dozvolu. Za osobe s invaliditetom koje imaju prebivalište u Gradu Zagrebu, a ne mogu voziti, vozačka dozvola nije uvjet. O nesposobnosti za upravljanje motornim vozilom potrebno je dostaviti odgovarajući dokaz.
10. Namjena je isključivo za smještaj vozila i ne može se koristiti u druge svrhe.
11. **Odbiti će se ponude:**
 - a) fizičkih i pravnih osoba koji su po bilo kojoj osnovi, prema stanju poslovnih knjiga Grada Zagreba, evidentirani kao dužnici Grada Zagreba zbog neispunjenih dospjelih obveza starijih od tri mjeseca ili čija su dugovanja na bilo koji način otpisana kao nenaplativa posljednje tri godine prije podnošenja ponude;
 - b) fizičkih i pravnih osoba koje imaju dospjelu nepodmirenu obvezu prema državnom proračunu, Gradu Zagrebu ili ZGH d.o.o., osim ako im je sukladno posebnim propisima odobrena odgoda plaćanja navedenih obveza pod uvjetom da se pridržavaju rokova plaćanja
 - c) pravnih osoba koje nisu solventne;
 - d) fizičkih i pravnih osoba koje ponude ne podnesu u roku, odnosno nisu potpune ili ne ispunjavaju uvjete iz javnog natječaja.
 - e) fizičkih osoba koje su osnivači ili ovlaštene osobe pravnih osoba koje su, prema stanju poslovnih knjiga Grada Zagreba, evidentirane kao dužnici Grada Zagreba zbog neispunjenih dospjelih obveza prema Gradu Zagrebu starijih od tri mjeseca, odnosno čija su dugovanja na bilo koji način otpisana kao nenaplativa posljednje tri godine prije podnošenja ponude, te pravnih osoba kojih su osnivači ili ovlaštene osobe ujedno i osnivači i/ili ovlaštene osobe

pravnih osoba koje su, prema stanju poslovnih knjiga Grada Zagreba, evidentirane kao dužnici Grada Zagreba zbog neispunjenih dospjelih obveza starijih od tri mjeseca, odnosno čija su dugovanja na bilo koji način otpisana kao nenaplativa posljednje tri godine prije podnošenja prijave odnosno ponude.

Ako se nakon sklapanja ugovora o zakupu naknadnim provjerama utvrdi da su na dan otvaranja ponuda zakupnik ili s njim povezane osobe imali dugovanje opisano u ovoj točki natječaji, Zagrebački holding d.o.o., podružnica Zagreparking ima pravo raskinuti sklopljeni ugovor bez ostavljanja dodatnog roka.

12. Natjecatelj je dužan položiti jamčevinu u trostrukom iznosu početnog iznosa zakupnine za garažu/parkirno garažno mjesto za koju se natječe, na žiro račun Zagrebačkog holdinga d.o.o. – podružnice Zagreparking, IBAN: [HR2524020061400005137](https://www.zagreb.hr/obrasci/113897), s pozivom na broj [HR00 78910008-OIB](https://www.zagreb.hr/obrasci/113897) ponuditelja.
13. **PONUĐA ZA SUDJELOVANJE U JAVNOM NATJEČAJU PODNOSI SE NA OBRASCU OBJAVLJENOM NA WEB STRANICI I MORA SADRŽAVATI:**
- a) oznaku garaže/parkirnog garažnog mjesta za koju se natječe (redni broj, oznaka objekta, adresa, površina) ;
 - b) ponuđeni iznos mjesečne zakupnine (bez PDV-a) za garažu/parkirno garažno mjesto, a koji iznos mora biti veći od oglašenog početnog iznosa;
 - c) dokumentaciju koja sadrži osnovne osobne podatke o ponuditelju:
 - **fizičke osobe** trebaju dostaviti: Izjavu ponuditelja fizičke osobe ovjerenu kod javnog bilježnika ne stariju od 30 dana od dana objave javnog natječaja (obrazac izjave objavljen je uz natječaj na web stranici);
 - **fizičke osobe - obrtnici** trebaju dostaviti:
 - Izjavu ponuditelja fizičke osobe ovjerenu kod javnog bilježnika ne stariju od 30 dana od dana objave javnog natječaja (obrazac izjave objavljen je uz natječaj na web stranici)
 - izvornik ili ovjerenu presliku izvatka iz obrtnog registra ili obrtnice, ne starije od 3 mjeseci od dana objave javnog natječaja;
 - **pravne osobe** trebaju dostaviti:
 - izvornik ili ovjerenu presliku rješenja ili izvatka iz odgovarajućeg registra, ne starije od 3 mjeseca od dana objave javnog natječaja
 - Izjavu ponuditelja pravne osobe ovjerenu kod javnog bilježnika ne stariju od 30 dana od dana objave javnog natječaja (obrazac izjave objavljen je uz natječaj na web stranici)
 - d) e-mail adresu na koju će se vršiti dostava vezana za ovaj javni natječaj;
 - e) kontakt broj telefona;
 - f) izvornik ili ovjerenu presliku potvrde Ministarstva financija-Porezne uprave o stanju poreznog duga ponuditelja, ne stariju od 30 dana od dana objave javnog natječaja;
 - g) izvornik ili ovjerena preslika potvrde o nepostojanju duga ponuditelja s osnove potraživanja Grada Zagreba izdane od Gradskog ureda za financije, ne stariju od 30 dana od dana objave javnog natječaja (sve informacije možete pronaći na sljedećem linku: <https://www.zagreb.hr/obrasci/113897>);
 - h) potvrdu Zagrebačkog holdinga d.o.o., Sektora financija i računovodstva, o stanju duga ponuditelja, ne stariju od 30 dana od objave javnog natječaja, koja se izdaje temeljem zahtjeva koji se podnosi na e-mail adresu: financije.direkcija@zgh.hr ili u zgradi Uprave Zagrebačkog holdinga d.o.o. na adresi Ul. Grada Vukovara 41, ulaz za Upravu Društva (zahtjev i sve informacije možete pronaći na sljedećem linku: <https://www.zgh.hr/usluge-8/zona-za-korisnike-27/obrasci-109/109>);
 - i) BON 2 ili SOL 2 - ne stariji od 3 mjeseca od dana objave javnog natječaja kao dokaz o solventnosti (za fizičke osobe – obrtnike i pravne osobe);
 - j) dokaz o izvršenoj uplati jamčevine;
 - k) broj tekućeg ili žiro računa i IBAN s naznakom poslovne banke kod koje je isti otvoren, za povrat jamčevine;
 - l) ako ponuditelj (fizička i pravna osoba) ili bračni drug ponuditelja fizičke osobe, odnosno osoba s kojom je u izvanbračnoj zajednici, životnom partnerstvu ili neformalnom životnom partnerstvu nisu vlasnici vozila, potrebno je dostaviti izvornik ili ovjerenu presliku ugovora o leasingu ili ugovora o korištenju službenog vozila te ovjerenu presliku prometne dozvole tog vozila;
 - m) ako je ponuditelj fizička osoba osnivač ili ovlaštena osoba pravne osobe potrebno je za tu pravnu osobu dostaviti izvornik ili ovjerenu presliku potvrde Grada Zagreba, Gradskog ureda za financije i Zagrebačkog holdinga d.o.o., Sektora financija i računovodstva, o nepostojanju duga, ne starije od 30 dana od dana objave javnog natječaja;
 - n) ako je osnivač ili ovlaštena osoba ponuditelja pravne osobe ujedno i osnivač ili ovlaštena osoba druge pravne osobe, potrebno je i za tu pravnu osobu dostaviti izvornik ili ovjerenu presliku potvrde Grada Zagreba, Gradskog ureda za financije i Zagrebačkog holdinga d.o.o., Sektora financija i računovodstva, o nepostojanju duga, ne starije od 30 dana od dana objave javnog natječaja;
14. Ako se ponuditelj natječe za više oglašenih garaža/parkirnih garažnih mjesta, za svako je potrebno dati odvojenu ponudu u posebnoj omotnici sa svim priložima (izvornike ili ovjerene preslike izvornika) koje ponuda mora sadržavati.
15. Najpovoljnijim ponuditeljem smatrat će se natjecatelj koji ispunjava uvjete natječaja i koji je ponudio najviši iznos zakupnine.

16. Ako dva ili više natjecatelja ponude za istu garažu/parkirno garažno mjesto isti iznos mjesečne zakupnine, a ispunjavaju uvjete javnog natječaja, ti će se natjecatelji pozvati da u roku od 24 sata ponude pisanim putem u zatvorenoj omotnici novi iznos mjesečne zakupnine.
17. Nisu dozvoljene zajedničke ponude, zajednički zakup i podzakup.
18. Pored zakupnine zakupnik se obvezuje plaćati sve tekuće troškove održavanja zakupljene garaže/parkirnog garažnog mjesta te sve troškove u svezi s korištenjem zakupljene garaže/parkirnog garažnog mjesta (troškove električne energije, komunalnu naknadu, troškove tekućeg održavanja i svaki drugi trošak koji se odnosi na dotičnu garažu/parkirno garažno mjesto).
19. Na Odluku o izboru najpovoljnijeg natjecatelja sudionici natječaja imaju pravo prigovora voditelju podružnice u roku od 8 dana od dana dostave predmetne Odluke. Odluka po prigovoru je konačna.
20. Natjecateljima koji su položili jamčevinu, a čije ponude nisu prihvaćene, položena jamčevina vratit će se u roku od 30 dana od dana konačnosti Odluke o dodjeli poslovnog prostora najpovoljnijem ponuditelju. Položena jamčevina natjecatelja čija je ponuda prihvaćena zadržava se i uračunava u zakupninu.
21. Izabrani ponuditelj obavezan je nakon primitka odluke o dodjeli poslovnog prostora, a prije sklapanja ugovora o zakupu uplatiti razliku iznosa uplaćene jamčevine do visine triju ponuđenih zakupnina uvećano za PDV.
22. Ako ponuditelj čija je ponuda najpovoljnija, odustane od ponude ili zaključenja ugovora o zakupu nakon konačnosti odluke o dodjeli poslovnog prostora, nema pravo na povrat uplaćene jamčevine.
23. Najpovoljniji ponuditelj dužan je bez odgode sklopiti ugovor o zakupu. Ako izabrani najpovoljniji ponuditelj ne pristupi sklapanju ugovora o zakupu u roku 15 dana od konačnosti odluke o dodjeli poslovnog prostora, ugovor će se sklopiti sa sljedećim najpovoljnijim natjecateljem.
24. Na ponuđeni iznos mjesečne zakupnine obračunava se PDV temeljem Zakona o porezu na dodanu vrijednost.
25. Najpovoljniji ponuditelj, prilikom sklapanja ugovora o zakupu, dužan je zakupodavcu položiti bjanko zadužnicu u iznosu od 5.000,00 kn kao sredstvo osiguranja plaćanja.
26. Ugovor o zakupu sklopiti će se kao ovršna isprava i potvrđuje (solemnizira) se kod javnog bilježnika, a na trošak zakupnika.
27. Garaže i parkirna garažna mjesta daju se u zakup u viđenom stanju. Nisu dozvoljene preinake kojima se mijenja konstrukcija, raspored, namjena ili vanjski izgled garaže/parkirnog garažnog mjesta. Zakupnik je dužan o svom trošku popraviti oštećenja koja nastanu u vezi s redovitim uporabom ili koja je sam prouzročio ili su ih prouzročile osobe koje se koriste garažom/parkirnim garažnim mjestom zakupnika. Zakupnik nema pravo na povrat izvršenih ulaganja ili bilo kakve naknade s tog osnova.
28. Zagrebački holding d.o.o.- podružnica Zagrebparking zadržava pravo da bez posebnog obrazloženja ne prihvati ni jednu ponudu, a voditelj Podružnice može bez obrazloženja odlukom poništiti cijeli natječaj ili samo pojedinu lokaciju ako je to u interesu ZGH d.o.o. ili Grada Zagreba.
29. Ponuditelj podnošenjem ponude za zakup pristaje na sve uvjete objavljene u javnom natječaju.

Voditeljica Podružnice
mr.sc. Ana Preost